

VÉRANE GUÉRIN MUNICIPALES 2020

SEPTEMBRE 2019 N°10

ÉDITORIAL



En janvier dernier, à l'occasion de mes vœux, j'annonçai ma candidature aux élections municipales de 2020.

Cette déclaration ne fut pas une surprise pour qui suit l'actualité municipale.

Conseillère municipale depuis 2008, j'ai, durant ces années, fait valoir une autre voix face à

la gestion municipale et j'ai porté une autre vision de Saint-Tropez, avec la conviction qu'une politique municipale doit être d'abord au service des tous.

Telle est ma conception de ce que doit être une opposition constructive face aux décisions qui paraissent périlleuses pour la commune.

Le temps m'a, malheureusement, donné raison...

L'HEURE DES BILANS

Car cette période électorale est bien l'heure des bilans pour l'équipe sortante et le moment, pour notre village, de se projeter vers une autre évolution.

Le bilan de l'équipe Tuveri quel est-il? Notre village est-il en meilleure posture financière? Est-il plus dynamique? La qualité de vie y est-elle meilleure?

En fait, Saint-Tropez vit une situation inédite d'une commune écrasée par des procédures gravissimes, mettant en cause directement les décisions du maire sortant et de son équipe ; procédures dont l'issue sera forcément très coûteuse pour la commune et donc pour nous les Tropicéziens.

La gestion de la ville a été également épinglée par le rapport accablant de la Chambre régionale des Comptes. Là aussi sont pointés de très sérieux manquements à l'éthique publique doublés de réelles incompétences en matière de gestion.

Pour ce qui est de l'évolution du village, chacun peut constater que malgré toutes les constructions réalisées, le village se dépeuple.

Les choix de stratégie touristique ont abouti à une fréquentation appauvrie du village et à un déséquilibre dangereux à court terme.

L'événementiel, exsangue, manque d'inspiration et de suivi. D'où les annulations et reports de manifestations ancrées dans le calendrier...

Quant aux Tropicéziens, depuis fort longtemps, ils se sentent souvent complètement oubliés...

L'HEURE DU CHANGEMENT

L'absence de compréhension de l'ADN du village, l'erreur d'appréciation dans l'articulation entre ses traditions, ses ressorts économiques et ses enjeux locaux ont abouti aux situations que nous vivons et observons aujourd'hui.

Depuis que j'étudie les dossiers de la commune, je sais que d'autres options sont possibles. Il est encore temps de redresser la barre.

Il est temps que tous les habitants sachent que leur nouveau maire travaillera pour eux et avec eux et qu'il traitera leur qualité de vie avec sérieux.

Il est temps d'insuffler un nouveau dynamisme, une nécessaire éthique à la gestion de la commune et de donner une véritable cohérence au plan de gestion municipal.

Il est temps d'avoir une vision éclairée et sérieuse de la stratégie touristique afin que le village ne meure pas à petit feu comme c'est le cas aujourd'hui, mais au contraire reprenne vie tout au long de l'année.

Il est temps que Saint-Tropez retrouve le rayonnement et l'attractivité qui étaient siennes.

Certes, les temps changent, mais il faut savoir s'y adapter sans réduire ses ambitions.

Ces décisions sont nécessaires pour que les Tropicéziens vivent mieux et que les différents acteurs économiques du village puissent envisager leur avenir sereinement.

LE NOUVEAU CAP

Entourée d'une équipe rajeunie, dynamique, compétente et très investie dans la vie de la cité, j'élabore, depuis plusieurs mois, un projet qui va permettre d'insuffler un nouveau dynamisme, de changer de cap et de relancer Saint-Tropez dans une spirale d'évolution positive.

Forts des retours de la consultation publique lancée au printemps, nous allons vous rencontrer, mon équipe et moi-même, au cours des mois nous séparant de l'élection avec un projet rassembleur, réaliste et porteur d'avenir pour tous les habitants et acteurs tropéziens.

Fidèlement vôtre
Vérane Guérin
Conseillère Municipale

Comité de rédaction : Vérane Guérin - BP 228, 83 990 Saint-Tropez
Crédits photos : ALL, VG, SN

Tél. 06 22 31 36 11 - Internet : veraneguerin.fr - verane.guerin@saint-tropez-fr.com

SAINTE ANNE ET LES OUBLIÉS DE LA RÉNOVATION

Dominant le village, elle se dresse et regarde de tous côtés : le Golfe, le village, les Salins et Pampelonne.
Mais quel dommage !



Ce fut un crève-cœur pour les Tropicéziens lors des dernières célébrations et une surprise pour les touristes venus prendre les traditionnelles photos.

Car l'intérieur est encore plus triste que l'extérieur : fissures, morceaux de plâtre qui se décollent et tombent au sol.

Quant aux exceptionnels ex voto qui garnissaient les murs, pour certains depuis des siècles, ils ont carrément été enlevés et stockés loin du lieu de dévotion auquel ils étaient destinés.

Aujourd'hui, rares sont ceux qui peuvent en profiter car un réel délabrement la soustrait à la dévotion des fidèles.

La Chapelle Sainte Anne est bien cachée du tumulte du village mais reste l'un des lieux essentiels au cœur des Tropicéziens. Comment expliquer alors que sa rénovation ait été repoussée année après année sous le prétexte fallacieux d'une attente de dotations. Peut-être tout simplement est-elle passée aux oubliettes ?

Qu'est-il advenu du don important fait par une résidente pour sa rénovation? À quoi a-t-il vraiment servi ?

L'attribution de ce don avait pourtant une destination bien précise.

Notre belle chapelle, édifée en 1618 par les Tropicéziens, reconnaissants d'avoir été épargnés par la peste, ne doit pas être laissée à l'abandon.

Elle fait partie du patrimoine historique de notre village et de son âme.

Il en est de même pour le lavoir de la citadelle, cher aux Tropicéziens, lui aussi complètement oublié et qui menace à chaque instant de s'écrouler.

Un des devoirs d'une équipe municipale est la préservation du patrimoine et à ce titre, il est indispensable de soigner tous les trésors qui font l'attrait de Saint-Tropez.

L'équipe sortante a visiblement oublié ces fondamentaux...



Le lavoir de la Citadelle

Marie-Pierre Delord

SAINT-TROPEZ ULTRA-SALE : L' INACCEPTABLE



Depuis mars 2008, le maire affirme régulièrement son ambition de faire de Saint-Tropez une destination touristique pour ultra-riches. Avec son compère Claude Maniscalco, directeur de la SEM tourisme, ils clament haut et fort que seule cette clientèle les intéressent, les autres, tous les autres, ne sont pas forcément souhaités sur la commune.

Cette stratégie à haut risque, dont on mesure les effets néfastes depuis quelques années, a fait fuir une clientèle historique du village. Dans le même temps, Saint-Tropez bat des records de saleté : poubelles qui débordent, rues mal lavées agressent les sens de tous, Tropicéziens et visiteurs.

Le nettoyage du village est sous la responsabilité de la ville et la saleté des rues et bien le signe de l'incurie de l'équipe sortante.

Quant au ramassage des ordures, le maire rejette la faute sur la ComCom (Communauté de Communes) qui effectue le ramassage des déchets.

N'est-il pas un des vice-présidents de la ComCom? Ne peut-il faire entendre sa voix?



Il est temps de reprendre en mains les rênes du village et de faire respecter les intérêts de Saint-Tropez au sein de la Communauté de Communes.

INDIFFÉRENCE MUNICIPALE

LA TIVOLLE, EXODE TROPÉZIEN PROGRAMMÉ

Août 2018 : CDC Habitat annonce une opération de démolition-reconstruction sur le site de la Tivolle, chemin de Sainte-Anne. Les immeubles sociaux actuels seront remplacés par 50 logements mixtes (accession libre et locatif).

Sauf qu'à ce jour, le site est toujours habité par 19 familles tropéziennes sommées de partir avant juin 2020 pour permettre cette opération immobilière.

Situation tragique pour ces Tropéziens à qui CDC Habitat ne propose qu'un relogement à Fréjus, Draguignan ou parfois Cogolin, et sans promesse de retour dans les nouveaux logements, ni maintien du montant de leurs loyers.

Le déracinement serait dramatique pour les plus âgés, retraités, qui perdront leurs repères.

Le maire, qui délivre les permis de construire, ne peut ignorer la situation.

Alors, que dire d'une politique municipale qui ne prend pas en compte la vie de ses administrés et qui fait le choix de chasser des Tropéziens du village afin de favoriser une opération de promotion ?

Contrairement à ce qu'il a affirmé en conseil municipal du 28 août, le maire ne s'est jamais manifesté auprès des résidents pour évoquer une solution, les laissant dans leur désarroi.

Un mutisme consternant au moment où l'on abandonne les intérêts des citoyens au profit de spéculateurs externes.

D'autant qu'aujourd'hui, devant la difficulté du relogement, CDC Habitat semble repousser légèrement la date du projet et opter pour le non renouvellement des baux.

Problème réglé ! Pas de relogement obligatoire, mais, par contre, tout le monde à la rue. Solution inacceptable!

**Il est urgent de remettre « tous »
les Tropéziens au cœur des priorités.**

STADE MUNICIPAL

LA GABEGIE

Oui à la réfection du stade Marcel Aubour.

Mais ce chantier, consensuel au départ, illustre l'incapacité de cette équipe à faire les choses correctement.

Le budget initialement programmé de **2 M€ est passé provisoirement à 4 M€** à l'ouverture des plis des appels d'offres.

Mais le maire, très pressé, refuse de relancer les appels d'offres, contrairement à l'usage.

Autre erreur regrettable : alors que le permis de construire imposait leur maintien, 9 magnifiques pins, en parfaite santé, ont été arrachés en bordure du terrain.

Aujourd'hui, les arbres sont un véritable enjeu écologique. À Saint-Tropez, au lieu de les protéger, on les massacre.

Méthode brouillonne, mépris des règles budgétaires, mépris de la Nature.

Les pins sacrifiés

avant

après



ÉLECTIONS MUNICIPALES 2020

VOUS SOUHAITEZ QUE LE VILLAGE PRENNE UN AUTRE CAP
VOUS SOUHAITEZ ACCOMPAGNER LE RENOUVEAU DE SAINT-TROPEZ
VOUS VOULEZ PARTICIPER À LA CAMPAGNE DE VÉRANE GUÉRIN



Nom :

Prénom :

Adresse :

N° de téléphone :

Adresse courriel :

Je souhaite participer à la campagne de Vérane Guérin par un don de : Euro*

Je souhaite que mon nom ne figure pas sur une éventuelle liste d'adhérents ou de donateurs

*Espèces ou chèque à l'ordre «*Compte de Campagne de Vérane Guérin*» à envoyer à :
Thibault GUÉRIN, Hôtel les Palmiers, 83990 Saint-Tropez

Date :

Signature :

AVEC NOUS, L'AVENIR AUTREMENT

À l'heure du bilan, fin d'été 2019, un seul constat s'impose : nous ne pouvons pas continuer sur cette voie pour l'Avenir de Saint-Tropez.

Les pages précédentes racontent, malheureusement, l'histoire d'un village, qui en marge de l'image de la destination de rêve, souffre d'une gestion désastreuse depuis ces dernières années. Gestion dans laquelle les Tropéziennes et les Tropéziens se sentent exclu(e)s un peu plus chaque jour.

Notre projet municipal, que mon équipe et moi-même allons vous présenter au cours des prochains mois, abordera tous ces pans de la vie de Saint-Tropez qui ont été laissés en jachère et sur lesquels nous serons heureux d'échanger avec vous.

Saint-Tropez pour tous! Revoir les priorités

Tout d'abord, nous allons mettre les Tropéziens, **tous les Tropéziens** : jeunes et anciens, d'été et d'hiver, actifs et retraités **au cœur de notre projet**.

Abandonnant la politique de façade en cours aujourd'hui, nous allons renouer avec le sens initial d'un mandat d'élu, à savoir : être au service des habitants et du territoire, être à leur écoute, dans le dialogue et agir dans leur intérêt.

La qualité de vie

Cela commence par travailler sur la qualité de vie des habitants, sur la propreté du village, les poubelles qui débordent et les déchets qui aboutissent dans la mer.

En cette période de rentrée scolaire, force est de constater que la jeunesse a été oubliée depuis des années : disparition du jardin d'enfants, abandon de l'étude en périscolaire, aucun lieu à disposition des jeunes.

Le sport, **tous les sports**, doivent être valorisés et leur pratique facilitée par des infrastructures dignes de ce nom.

Les besoins sont impérieux et l'action nécessaire.

Renforcer notre sécurité

Autre impératif frappé au coin du bon sens : améliorer la sécurité.

Comme chaque été, la violence s'installe sur la commune malgré les efforts des policiers municipaux et des

gendarmes. Cet état de fait altère l'image du village dans les médias et dans le regard de notre population estivale. Le seul reportage télévisé sur Saint-Tropez, cet été, le fut d'ailleurs sur les vols et violences de notre Cité.

Ce n'est pas acceptable!

Les habitants doivent pouvoir sortir en toute sécurité et les visiteurs aussi.

Comme l'attendent nos agents, il faut doter notre police municipale de plus de moyens, et également les sortir, au plus vite, de leurs bungalows indignes de Saint-Tropez.

Protéger notre patrimoine

Une partie de notre patrimoine est en train de s'écrouler. Une de nos priorités sera de rénover la chapelle Sainte Anne, afin que les ex-votos puissent très vite reprendre leur place.

Le lavoir fera également partie de nos premières attentions avant qu'il ne s'effondre. D'autres chantiers comme la rénovation de la Renaissance seront présentés, la liste est malheureusement longue...

Notre patrimoine est également notre **Environnement** que nous traiterons rapidement avec le sérieux nécessaire. Saint-Tropez peut et doit être un chef de file mondial en matière de tourisme durable et responsable.

L'activité économique du village

Le socle en est le tourisme. Il est clair qu'il va falloir mettre en place une véritable politique touristique, un traitement de l'événementiel annualisé et pérenne afin de ne pas devenir qu'un parc d'attractions un mois et demi par an.

La voie du bon sens

Le programme que nous vous proposerons revient aux fondamentaux d'une politique de bon sens, appliqué à la gestion des affaires municipales loin des faux bons coups qui entraînent iniquités et procès, soucieuse de la qualité de vie et de l'économie ; une politique qui répond aux besoins du présent et prépare l'avenir, pour Saint-Tropez et pour vous tous.

Ce premier bulletin n'est que le début de notre programme pour vous et avec vous !

Vérane Guérin